

SETTORE: LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, SERVIZIO MANUTENZIONE, TRASPORTI, GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE	PAG. 1	ANNO 2020
---	--------	-----------



COMUNE DI SANT'AGAPITO
PROVINCIA DI ISERNIA

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINA N. 002	DATA 15/01/2020
------------------	-----------------

OGGETTO: Revoca assegnazione alloggio popolare alla Sig.ra OMISSIS.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina è pubblicata all'albo Pretorio on-line del Comune per gg. 15 consecutivi dal _____.

Li, _____

Il Responsabile

SETTORE: LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, SERVIZIO MANUTENZIONE, TRASPORTI, GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE	PAG. 2	ANNO 2020
---	--------	-----------

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Geom. Maddonni, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale,

Visto il decreto Sindacale n. 2 del 02/01/2015 con il quale al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Responsabile dei Servizi Tecnici;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000 " T.U.E.L. " ;

Visto l'art. 51, comma 3 bis della legge 08/06/1990, n. 142;

Premesso che:

- con contratto di locazione del 29/08/2003 venne assegnato l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Via Manzoni n. 31 - codice 003 - in catasto al foglio n. 20 mappali n. 209-206-204, alla Sig.ra omissis nata a Sant'Agapito il omissis;
- che a seguito di verbali dell'Ufficio di Vigilanza in data 05/04/2018, 19/04/2018, 23/04/2018, 07/05/2018, 08/05/2018, 15/05/2018 e 29/05/2018 veniva accertato la mancata presenza della Sig.ra omissis;
- che a seguito di accertamento d'Ufficio risulta che l'utenza dell'energia elettrica risulta essere cessata, mentre l'utenza dell'acqua risulta ferma da almeno anni 5 (cinque);
- che a seguito di dette verifiche l'ufficio tecnico ha avviato il procedimento di revoca dell'alloggio in questione comunicando l'avvio del procedimento con nota 3632 del 09/12/2019, regolarmente notificata in data 10/12/2019;
- che la interessate, nei termini dei 10 giorni concessi , non ha ritenuto presentare alcuna deduzione scritta o documentazione giustificativa facendo pervenire invece, attraverso lo Studio legale Mancini di Venafro, la disponibilità alla riconsegna dell'immobile, libero da persone e cose, entro il 31/01/2020;

Visto il DPR n. 1035/72 che all'art. 11 prevede che l'alloggio deve essere stabilmente occupato dall'assegnatario e all'art. 17 prevede la revoca dell'assegnazione nei confronti di chi abbia abbandonato l'alloggio per un periodo superiore a 3 mesi senza una preventiva autorizzazione dall'ente proprietario;

Considerato necessario e doveroso intervenire per fronteggiare l'emergenza abitativa e garantire il diritto di abitazione agli eventuali eventi diritto;

Ritenuto pertanto, per i motivi sopra evidenziati, di dover procedere alla revoca dell'assegnazione dell'alloggio nei confronti della Sig.ra omissis;

Vista la delibera di G.M. n. 2 del 07/01/2020 quale atto di indirizzo in merito;

D E T E R M I N A

- a) di revocare l'assegnazione dell'alloggio popolare sito in Via Manzoni n. 31 - codice 003 - in catasto al foglio n. 20 mappali n. 209-206-204, alla Sig.ra omissis nata a Sant'Agapito il omissis;
- b) di dichiarare, per l'effetto, risolto il contratto di locazione in data 29/08/2003;
- c) di disporre la notifica della presente alla Sig.ra omissis confermando la comunicata data del 31/01/2020 quale termine perentorio per il rilascio dell'alloggio libero da persone e cose;

SETTORE: LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, SERVIZIO MANUTENZIONE, TRASPORTI, GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE	PAG. 3	ANNO 2020
---	--------	-----------

d) di dare atto che qualsiasi bene mobile rinvenuto all'interno dell'immobile sarà prelevato e custodito in un locale del comune di Sant'Agapito con spese a carico dell'interessato;

e) che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio informatico dell'Ente e sul sito istituzionale omettendo i dati personali del destinatario a tutela della privacy ai sensi del D Lgs. 196/2003;

f) di trasmettere la presente al Comando Stazione Carabinieri di Monteroduni e al Corpo di Polizia Municipale per gli adempimenti di competenza.

Contro il presente provvedimento è data facoltà di presentare ricorso dinanzi al TAR entro 60 (sessanta) giorni, oppure ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni, termini entrambi decorrenti dalla data di notifica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Salvatore Maddoni

Copia della presente determinazione viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile Finanziario.